



Werkstatt für Eigenarbeit e.V., Aixier Str. 72, 72072 Tübingen

Werkstatt für Eigenarbeit e.V.

Aixer Straße 72 | 72072 Tübingen

Fon 07071 538169

info@werkstadthaus.de

werkstadthaus.de

Vertreten durch den Vorstand:

Caroline Kozma, Sylvia Metz,

Amir Priese

Registergericht: Amtsgericht Stuttgart

Registernummer: VR 1356

Tübingen, den

Vereinbarung über die Anmietung von Räumen im Werkstadthaus

Mieter:in*: s.o.

Straße: s.o.

Plz,Ort: s.o.

Telefon:

Mail:

Vermietet und zur Nutzung überlassen werden:

- OG inkl Küche
- EG inkl Küche
- UG (Werkstatt)

Die Räume stehen am , von bis Uhr zur Verfügung.

Die Vermietungsgebühr beträgt €

Der Mietvertrag wird mit der Mietzahlung gültig. Die Mietkosten bitte bis zum 14.6. überweisen an:

Werkstatt für Eigenarbeit e.V.

IBAN:DE23 6415 0020 0002 6888 60

BIC: SOLADES1TUB

Der/die* Mieter:in* erhält einen Schlüssel. Der Schlüssel kann während den Bürozeiten des Werkstadthauses in der Woche vor der Anmietung (nach telefonischer Voranmeldung) abgeholt werden.

Bürozeiten sind: Mo - Fr von 15-18 Uhr

Stornierungsbedingungen:

Der Mietvertrag kann bis eine Woche vor Miet-Termin kostenlos gekündigt werden. Danach erheben wir eine Ausfallgebühr in Höhe der Hälfte (50%) der Mietkosten. Erfolgt die Kündigung einen Tag vor Miet-Termin oder später, wird die Gesamtsumme der Mietkosten einbehalten.

Nutzungsregelungen

Feiern im Freien

Für Feiern im Freien dürfen nur Biertischgarnituren genutzt werden, diese müssen reserviert werden.

Aufzug

Durch die beiden Türen im OG mit der Beschriftung „Privat“ geht es zum/vom Aufzug. Wir bitten dringend, die Privatsphäre der Haus-Bewohner:innen* zu achten und zu schützen.

Beamer im OG

Für Präsentationen und Filme ist im OG ein Beamer fest verbaut. Das Abschrauben des Beamers ist nicht gestattet. Eine Nutzung des Beamers ist erst nach einer Einführung durch uns möglich.

Musik / Lautstärke

Laute Musik und Tanzen aus Rücksichtnahme nur im EG! Werktags ab 21 Uhr, wochenends ab 22 Uhr Zimmerlautstärke (keine Musikverstärker/laute Bässe!) sowie die Fenster im EG und OG geschlossen halten.

Parken

Am Werkstadthaus ist das Parken verboten. Kurzes Ausladen vor dem Haus ist erlaubt. Kostenpflichtige Parkplätze gibt es an der Allee des Chasseurs. Dies gilt auch für Gäste.

Putzen (innerhalb des gemieteten Zeitraums)

Geschirr, Besteck etc. bitte nach Gebrauch an den dafür vorgesehenen Platz zurückstellen. Böden fegen (besenrein), Küche(n) inklusive Fronten reinigen. Dekoration komplett entfernen (auch Klebestreifen) und entsorgen. Tische und Stühle nach Lageplan wieder aufstellen. (Dekorieren & Aufräumen innerhalb des gemieteten Zeitraums). Tischdecken auf einen Haufen zusammenlegen, Handtücher und Putzlappen zum Trocknen aufhängen. Die gemieteten Räume müssen am Folgetag der Veranstaltung bis **spätestens 10.00 Uhr** geräumt und gereinigt sein (nur möglich, wenn für einen ganzen Tag angemietet wurde).

Müllentsorgung

Allen Müll (Restmüll, Papier, gelber Sack, Glas) mitnehmen. Ein Glascontainer steht am Ende der Allee des Chasseurs (parallel zur Reutlinger Str.). Nicht mitgenommenen Müll stellen wir in Rechnung.

Schäden

Schäden, die während der Dauer der Vermietung entstanden sind, werden bei der Übergabe verrechnet. Diese bitte anzeigen, auch wenn sie nicht selbst verursacht wurden.

Übernachtungen

Übernachtungen im Werkstadthaus sind **nicht** gestattet.

Verlassen des Hauses

Bitte beim Verlassen des Hauses die Türe nur **zuziehen**. Die Tür muss richtig geschlossen sein.

Bitte NICHT abschließen (Umdrehen des Schlüssels)!

Datenschutz

Ich bin einverstanden, dass meine Daten im Rahmen der Vermietungsabwicklung verarbeitet werden, es erfolgt keine Weitergabe an Dritte. Mir ist bekannt, dass die vollständige Datenschutzerklärung unter werkstadthaus.de/datenschutz einsehbar ist.

.....

Datum, Ort

.....

Unterschrift Mieter:in*

Die Nutzungsregelung habe ich zur Kenntnis genommen und verpflichte mich, sie einzuhalten.

.....

Datum, Ort

.....

Unterschrift Mieter:in*

Kaution

Die Kaution beträgt 130 € und ist im Vorhinein zu entrichten. Bei Zuwiderhandlung gegen die Nutzungsregelungen behält sich das Werkstadthaus vor, die Kaution ganz oder teilweise einzubehalten.

Kaution erhalten:

.....

Datum, Ort

.....

Unterschrift Werkstadthaus

Kaution zurückerhalten:

.....

Datum, Ort

.....

Unterschrift Mieter:in*

Vermietungen

Räume/Inventar

Obergeschoss

- für ca. 25-30 Personen; 60m²
- Tische, Stühle, Herd/Backofen, Kühlschrank, Kaffemaschine, Wasserkocher, Geschirr, Besteck, Beamer, Leinwand, Flip-Chart, Toilette, Fahrstuhl
- Seminarraum für Vorträge, Schulungen, Nähkurse (Nähmaschinen vorhanden), Feste, sonst. Veranstaltungen

Erdgeschoss

- für ca. 25-30 Personen; 80m²
- Tische, Stühle, Spülmaschine, Kaffeemaschine, Getränkeschrank, Geschirr, Besteck (für ca. 50 Personen), Flip-Chart, Stereoanlage, rollstuhlgerechte Toilette im UG, Fahrstuhl
- Werkraum (Töpferei, Malen, Papierbearbeitung, Filzen etc.), Kindergeburtstage, sonst. Veranstaltungen

Preise

Kindergeburtstage

30 € ermäßigt 50 € Standard 65 € Solidaritätsbeitrag (bitte ankreuzen)

Der Mietzeitraum bei Kindergeburtstagen geht von 12 bis 18 Uhr, inklusive Dekorieren und Putzen.

Partner:innen/Stadt Tübingen/gemeinnützige Vereine/ Mitglieder von FiGe und Verein, Hausgemeinschaft und für regelmäßige Vermietungen (ab 3 Vermietungen). Bitte ankreuzen:

Zeitraum	ein Stock	beide Stockwerke
bis zu 2 Stunden	<input type="checkbox"/> 35 €	Fällt weg
halber Tags und Abendveranstaltung (bis zu 4 Stunden)	<input type="checkbox"/> 60 €	<input type="checkbox"/> 85 €
ganzer Tag (ab 4 Stunden)	<input type="checkbox"/> 90 €	<input type="checkbox"/> 110 €
ein Wochenende	<input type="checkbox"/> 140 €	<input type="checkbox"/> 180 €

Alle anderen - nach Selbsteinschätzung. Bitte ankreuzen:

Zeitraum	ein Stock			beide Stockwerke		
	erm.	deckend	Soli	erm.	deckend	Soli
Bis zu 2 Stunden	<input type="checkbox"/> 35 €			fällt weg		
halber Tag oder Abend (bis zu 4 Stunden)	<input type="checkbox"/> 70 €	<input type="checkbox"/> 85 €	<input type="checkbox"/> 100 €	<input type="checkbox"/> 110 €	<input type="checkbox"/> 140 €	<input type="checkbox"/> 180 €
ganzer Tag (ab 4 Stunden)	<input type="checkbox"/> 110 €	<input type="checkbox"/> 150 €	<input type="checkbox"/> 180 €	<input type="checkbox"/> 150 €	<input type="checkbox"/> 180 €	<input type="checkbox"/> 220 €
ein Wochenende	<input type="checkbox"/> 180 €	<input type="checkbox"/> 210 €	<input type="checkbox"/> 250 €	210 €	300 €	350 €

Für Familienfeiern, Geburtstagspartys und ähnliche (Abend-)Veranstaltungen (außer Kindergeburtstage) muss grundsätzlich ganztägig angemietet werden.

Bei ganztägiger Anmietung müssen die Räume am Folgetag der Veranstaltung bis spätestens 10 Uhr besenrein verlassen sein. Dekorieren und Putzen erfolgt während des angemieteten Zeitraums.

130 € Kautions für alle Vermietungen.

Für längerfristige Anmietungen, Kurse im Rahmen des Werkstadthaus-Programms sowie kostenlose und offene Angebote von anderen Initiativen gelten gesonderte Konditionen.